

CONDIZIONI DI MONTAGGIO

LISTA AG

1. Prestazioni del committente prima dell'inizio del montaggio

- a) Il luogo del montaggio deve essere raggiungibile con un autocarro da 40 tonnellate tramite una strada di accesso asfaltata. Prerequisito per l'esecuzione del montaggio è la presenza di ingressi sufficientemente ampi per il trasporto degli elementi costruttivi.
- b) Il luogo del montaggio deve essere approntato in modo tale che il fornitore possa iniziare a lavorare subito nel momento stabilito per il montaggio. Allo stesso modo, al più tardi all'inizio del montaggio devono essere rese disponibili anche le relative planimetrie (ad es. planimetrie di costruzione, planimetrie del riscaldamento, ecc.). Il luogo del montaggio deve essere pulito, privo di impedimenti e protetto dalle intemperie.
- c) In caso di lavori di montaggio di più giorni, il committente deve fornire gratuitamente a LISTA o al personale addetto al montaggio i seguenti servizi:
 - spazi sufficienti per il cambio degli indumenti,
 - locali provvisti di serratura per il deposito di utensili e altre attrezzature.
- d) A seconda delle esigenze di LISTA, il committente deve garantire uno stoccaggio temporaneo sicuro dei materiali e degli utensili.
- e) Se si deve interrompere o posticipare il montaggio a causa del mancato rispetto degli obblighi del committente, sia esso responsabile o meno, i costi aggiuntivi sostenuti da LISTA in conseguenza di ciò saranno addebitati al committente a titolo di rimborso distinto.
- f) Qualora il committente metta a disposizione personale ausiliario per il montaggio, tale personale opererà sotto la sua esclusiva responsabilità.
- g) Nel luogo di montaggio devono essere disponibili e funzionanti impianti di alimentazione elettrica (230/400 V) e un'illuminazione sufficiente. Le postazioni delle utenze nelle immediate vicinanze del luogo di montaggio devono essere segnalate a LISTA entro e non oltre l'inizio del montaggio. L'elettricità deve essere messa a disposizione di LISTA gratuitamente.

2. Tipo di pavimento

- a) Il committente è consapevole che tutti i fori di ancoraggio devono essere eseguiti senza rinforzo, in conformità alle specifiche di prodotto dei componenti da montare. Il committente deve informare spontaneamente LISTA o il personale addetto al montaggio, di eventuali impianti di riscaldamento a pavimento o analoghi impianti a pavimento prima dell'inizio del montaggio. LISTA non si assume alcuna responsabilità per eventuali danni ai dispositivi tecnici presenti a terra se non ne è stata preventivamente informata per iscritto in modo esaustivo.
- b) In caso di montaggio su sottofondo in legno-cemento è necessario uno speciale materiale di supporto. Il committente deve informare LISTA per iscritto prima dell'inizio del montaggio.
- c) Le tolleranze del pavimento sono quelle previste dalla norma DIN 18202, tabella 3, riga 3, per pavimenti finiti.

3. Condizioni generali del committente

- a) Il committente deve mettere a disposizione di LISTA, a titolo gratuito, adeguati ausili per il montaggio e attrezzature per il trasporto (carrello elevatore, gru). I costi di montaggio sono calcolati in base ai requisiti di cui sopra. **In linea di principio, i lavori di muratura e demolizione sono sempre eseguiti a cura e spese del committente.**

- b) Le ore di lavoro dei nostri montatori devono essere certificate dal committente sui rapporti di montaggio presentati. **Il committente deve garantire che il lavoro di montaggio sia possibile ogni giorno senza limitazioni tra le ore 07:00 e le ore 18:00. Il committente garantisce che LISTA o il personale addetto al montaggio possa lavorare nella proprietà almeno 10 ore al giorno.**
- c) Il lavoro di LISTA sarà svolto in base a quanto riportato sulla conferma d'ordine e sugli allegati. **Adattamenti, modifiche e simili che differiscono dalla conferma d'ordine e dagli allegati, in particolare dai disegni, devono essere eseguiti sotto la nostra direzione.**

4. Tempi di montaggio

Difficoltà impreviste e circostanze al di fuori del controllo di LISTA possono comportare un prolungamento del tempo di montaggio specificato. Per questo motivo i tempi di montaggio indicati da LISTA sono valori indicativi non vincolanti. Qualora i tempi di montaggio menzionati vengano superati a causa di circostanze imprevedibili, LISTA può addebitare al committente i costi aggiuntivi risultanti.

5. Collaudo di montaggio

La consegna e il collaudo avvengono su indicazione di LISTA. Al momento della consegna viene redatto un verbale di collaudo che deve essere firmato dal committente o da un responsabile autorizzato.

6. Garanzia

- a) LISTA garantisce il montaggio privo di difetti per 12 mesi dalla data di messa in funzione dell'impianto, calcolati al più tardi a partire dalla data di collaudo. Ad esclusione di quanto previsto dalla legge, la presente garanzia comprende, a discrezione di LISTA, la riparazione o la fornitura sostitutiva e l'installazione di parti difettose. La responsabilità per danni (inclusa la responsabilità per danni conseguenti) è esclusa nella misura consentita dalla legge.
- b) LISTA declina ogni responsabilità per danni causati dal committente o da terzi, in particolare durante la messa in servizio dell'impianto in assenza del responsabile del montaggio LISTA. Inoltre, LISTA non si assume alcuna responsabilità nel caso in cui il committente o terzi abbiano apportato modifiche all'impianto senza il previo consenso scritto di LISTA.
- c) I reclami devono essere presentati per iscritto entro 8 giorni dall'accertamento. Questi devono contenere dettagli precisi sulle circostanze e sulla natura dei difetti lamentati. È necessario allegare il verbale di collaudo dell'impianto.

7. Modifica e condizioni generali di vendita e fornitura di LISTA

Per avere validità legale, eventuali modifiche e deroghe alle presenti condizioni di montaggio richiedono l'espressa autorizzazione scritta di LISTA. Le condizioni generali di vendita e fornitura di LISTA si applicano in via sussidiaria e integrativa nell'ambito dei servizi di montaggio.

8. Foro competente e diritto applicabile

Il foro competente per eventuali controversie è CH-8586 Erlen (TG) per entrambe le parti. Tuttavia, LISTA ha anche il diritto di intraprendere un'azione legale contro il committente presso la sede legale di quest'ultimo. Si applica il Codice delle Obbligazioni svizzero (CO).